



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
П 1 И.674/10  
28.03.2012. год.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца Туцовић Душана из Београда, кога заступа пуномоћник Желимир Џамбић адв. из Чајетине, против извршног дужника Танацковић Ненада из Београда, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 28.03.2012. године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** П јавно надметање непокретности власништво извршног извршног дужника, на дан 27.04.2012.године, са почетком у 11,30 часова, у судници број 5 у Судској јединици у Чајетини, и то:

**Стамбена зграда изграђена на кат. парц. 4430/8 КО Чајетина са правом коришћења кат. парц. 4430/8 Ко Чајетина, која је уписана као ливада шесте класе на месту зв. „Шиповик“, површине 0,04,39 ха**

**II Констатује се** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда о утврђивању вредности од П 1 И.674/10 од 28.09.2011.године, и то:

**на укупан износ од 18.475.000,00 динара.**

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од: 5.542,50,00 динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 1.847.500,00 динара, која је наведена у ставу II овог закључка на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на огласној табли Судске јединице Чајетина, интернет страници овог суда, огласној табли Општине Чајетина, огласној табли МЗ „Златибор“ и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 28.03.2011. године, П 1 И.674/10**

